

物件名	プロスペラーレ小針			
住所	〒950-2022 新潟市西区小針1-21-2			
間取り	1K(洋7.2帖) / 26.71㎡			
賃料	賃料	【1F】 35,000円		
賃貸条件	管理費	込み		
	駐車場	1台分込み		
	敷金	2ヶ月		
	礼金	-		
	仲介料	38,500円 (うち消費税3,500円)		
	町内費	1年払 3,600円		
	インターネット	Wi-fi無料【使い放題】		
	火災保険	2年 22,360円(変動あり)		
契約期間	2年 更新料なし			
設備	エアコン	有	B S	有
	給湯	有	ガス	プロパン
	シャワー	有	トイレ	水洗洋式・暖房便座付
	物干	室内有	駐車場	有
	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・2口ガスコンロ付・床下収納あり ・東南出窓あり採光良好・閑静な住環境 ・セブンイレブン徒歩5分(80m1分) ・イオン新潟西店/アピタ新潟西店 ・共に約1300m=車3分(時速30km) 徒歩17分 ・新潟医療センター(旧新潟こばり病院) 徒歩9分 ・バス停「小針二丁目」 徒歩4分 ・CATV(負担なし。別途有料チャンネル契約可能) 		
建物	木造2階建	築年月	2001(平成13)年3月	
退去予定日	2023年10月31日	空室	102	
問い合わせ	<p>宅地建物取引業免許/新潟県知事(3)第4814号</p> <p>モナミ monami housing system ハウジングシステム 有限会社 最南</p> <p>〒950-0926 新潟市中央区高志1丁目3番6号 TEL.025-286-2801 FAX.025-286-2805 URL:http://miyabi.jp E-mail:monami@miyabi.jp</p>			



☆1階居室写真/出窓東南向き全戸日当良好☆



☆使い易い3帖スペースのキッチン☆



☆室内用物干し☆



☆プロパンガス専用ガスコンロあり♪



☆浴室窓有り☆



☆トイレ
洗浄暖房便座付き☆

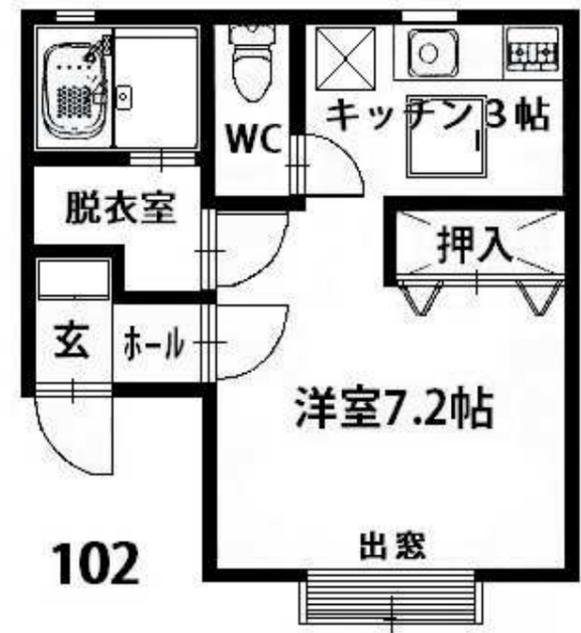


☆クローゼット
中棚付きで収納量大☆



☆ 外 観 ☆

間取図



☆全戸南東向き出窓あり日当良好!☆

